



# Città di Castelfidardo

Provincia di Ancona

^^^

Settore Urbanistica - Edilizia Privata

Oggi 02/07/2021, mediante piattaforma telematica ZOOM si è riunita la commissione edilizia per l'esame delle pratiche all'ordine del giorno.

Risultano essere presenti i seguenti componenti  
presente assente

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ABRAMO MARCO
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BOCCHINI RANIERI PRESIDENTE
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	CARLOCCHIA CECILIA
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	MARINI DIOMEDI OMAR
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PICCININI GIANLUCA

Assume la presidenza BOCCHINI RANIERI con l'assistenza del segretario MICHELE PIZZICOTTI

## Il Presidente

Constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la riunione alle ore 10:00. La commissione, esaminate le domande sottoposte, esprime per ciascuna il parere di cui appresso

Constatato non legale il numero degli intervenuti, aggiorna la seduta a data da destinarsi

il Presidente Ing. Bocchini Ranieri

Il Segretario geom. Michele Pizzicotti

pratica edilizia 275/2021 (domanda) – n. ordine 1 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]  
numero esame .....  
protocollo generale 0/2021 del 16/02/2021

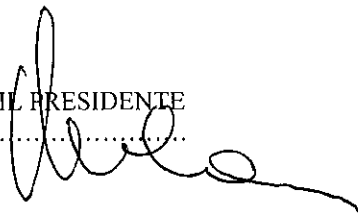
richiedenti: RAMAZZOTTI PAOLO (RMZPLA63E22C100V)  
progettisti: CORSETTI DANIELE (CRSDNL81S13F522D)  
lavori: PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA PER DIVERSA COSTRUZIONE DEL VANO SCALA  
destinazione:  
foglio n. 19 mappali nn. 85  
ubicazione: VIA TORRES, 94

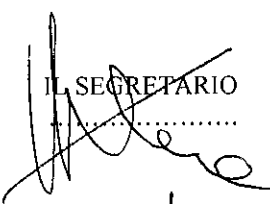
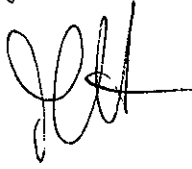
Note (entra/esce): .....  
Parere Commissione: .....  
Esito votazione:  favorevoli     favorevoli con prescrizioni     contrari     astenuti     sospeso  
Dichiaraz. di voto: .....  
Motivazioni: .....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**X Si ribadiscono le prescrizioni contenute nel parere del Responsabile del Procedimento.**

**PRESCRIZIONI COMMISSIONE EDILIZIA:**        favorevole in sanatoria.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Parere e osservazioni dei membri:.....  
.....  
.....  
.....

IL PRESIDENTE  


IL SEGRETARIO  
  


---

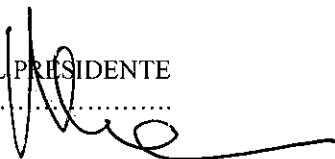
pratica edilizia 264/2021 (domanda) – n. ordine 2 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]  
numero esame .....  
protocollo generale 12451/2021 del 04/06/2021

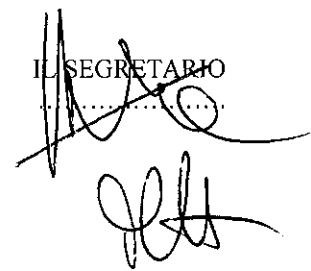
richiedenti: DON BRUNO BOTTALUSCIO X PARROCCHIA S. STEFANO (BTTBRN48R27A271H), PARROCCHIA COLLEGIATA "SANTO STEFANO" (80006270427)  
progettisti: SERENELLI LUCA (02744960424), ING. SERENELLI LUCA (SRNLCU77H25E6900)  
lavori: PDC - Permessso di costruire INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA LABORATORIO ARTIGIANALE A LOCALI AD USO PARROCCHIALE DI UN FABBRICATO ESISTENTE  
destinazione:  
foglio n. 20 mappali nn. 195  
ubicazione: VIA BATTISTI, 4-6 28

Note (entra/esce): .....  
Parere Commissione: .....  
Esito votazione:  favorevoli  favorevoli con prescrizioni  contrari  astenuti  sospeso  
Dichiaraz. di voto: .....  
Motivazioni: .....  
.....  
.....  
.....  
.....

**PRESCRIZIONI COMMISSIONE EDILIZIA:**.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Parere e osservazioni dei membri:.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

IL PRESIDENTE  


IL SEGRETARIO  


pratica edilizia 272/2021 (domanda) – n. ordine 3 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]  
numero esame .....  
protocollo generale 12825/2021 del 09/06/2021

richiedenti: ZOPPI ANGELO (ZPPNGL58E05G157V), CANTORI ASSUNTA  
progettisti: ING. DONATI STEFANO (DNFSFN71P05E783S), BALESTRA GEOM. MIRKO (BLSMRK90E10H211U)  
lavori: PDC - Permessso di costruire RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA con demolizione e ricostruzione con ampliamento (ai sensi della L.R.n.22/2009)  
destinazione:  
foglio n. 30 mappali nn. 282  
ubicazione: VIA ALBANACCI

Note (entra/esce): .....  
Parere Commissione: .....  
Esito votazione: [ ] favorevoli [3] favorevoli con prescrizioni [ ] contrari [ ] astenuti [ ] sospeso  
Dichiaraz. di voto: .....  
Motivazioni: .....  
.....  
.....  
.....  
.....

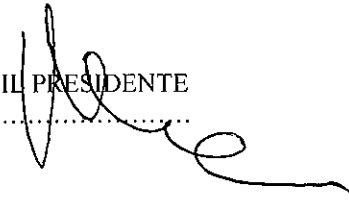
**X Si ribadiscono le prescrizioni contenute nel parere del Responsabile del Procedimento.**

**PRESCRIZIONI COMMISSIONE EDILIZIA: Prima dell’inizio dei lavori dovrà essere ottenuta l’autorizzazione Provinciale per lo scarico su fosso demaniale.**

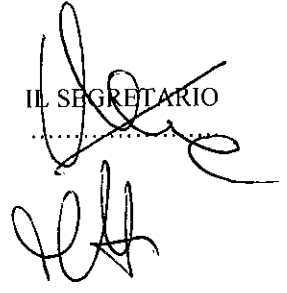
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Parere e osservazioni dei membri:.....  
.....  
.....  
.....

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



pratica edilizia 302/2021 (domanda) – n. ordine 4 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]

numero esame .....

protocollo generale 13741/2021 del 21/06/2021

richiedenti: FABI FRANCESCO (FBAFNC65B17C100F)

progettisti: BEDETTI LORENZO (BDTLNZ83E09E388H), TOMMASI LORENZO (TMMLNZ75P29A271E)

lavori: PDC - Permisso di costruire VARIAZIONE DI DESTINAZIONE DA MAGAZZINO AD ABITAZIONE

destinazione:

foglio n. 26 mappali nn. 727

ubicazione: VIA ASCOLI PICENO, 5

Note (entra/esce): .....

Parere Commissione: .....

Esito votazione: [3] favorevoli [ ] favorevoli con prescrizioni [ ] contrari [ ] astenuti [ ] sospeso

Dichiaraz. di voto: .....

Motivazioni: .....

**PRESCRIZIONI COMMISSIONE EDILIZIA:** .....

Parere e osservazioni dei membri: .....

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



pratica edilizia 296/2021 (domanda) – n. ordine 5 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]  
numero esame .....  
protocollo generale 13679/2021 del 21/06/2021

richiedenti: PAOLONI FABIO (PLNFBA59H28C100Y)  
progettisti: GEOM. VOLPONI PAOLO (VLPPLA83L17G157L), CAMERINI ING. CRISTIANO (CMRCST74A12E388U)  
lavori: PDC - Permessi di costruire REALIZZAZIONE DI ASCENSORE, AMPLIAMENTO LOCALE INTERRATO, MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE  
destinazione:  
foglio n. 9 mappali nn. 1252  
ubicazione: VIA PUCCINI, 35/B

Note (entra/esce): .....  
Parere Commissione: .....  
Esito votazione: [ ] favorevoli [3] favorevoli con prescrizioni [ ] contrari [ ] astenuti [ ] sospeso  
Dichiaraz. di voto: .....  
Motivazioni: .....

**X Si ribadiscono le prescrizioni contenute nel parere del Responsabile del Procedimento.**

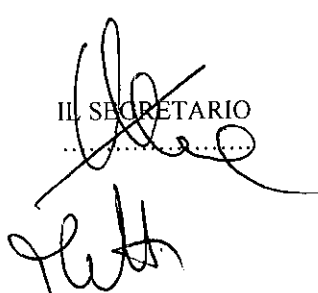
**PRESCRIZIONI COMMISSIONE EDILIZIA:.....**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Parere e osservazioni dei membri:.....

.....  
.....  
.....  
.....

IL PRESIDENTE 

IL SEGRETARIO 

pratica edilizia 240/2021 (domanda) – n. ordine 6 [istruttore Ing. Ranieri Bocchini]  
numero esame .....  
protocollo generale I1544/2021 del 24/05/2021

richiedenti: LUCARONI LUCA (LCRLCU70L02G157A), LUCA BUILDING SRL (02320850429)  
progettisti: GEOM. CICCHINI ROSSANO (CCCRSN58L23C100N), ING. DOTT. GIARDINIERI FABIO (GRDFBA54D18G157M)  
lavori: PDC - Permesso di costruire REALIZZAZIONE DI NUOVO FABBRICATO RESIDENZIALE COMPOSTO DA N.4 UNITA IMMOBILIARI USO CIVILE ABITAZIONE CON RELATIVI GARAGE  
destinazione:  
foglio n. 11 mappali nn. 476-479-480  
ubicazione: VIA PODGORA, SNC

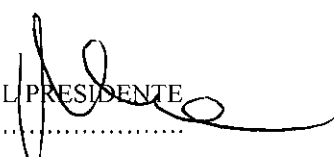
Note (entra/esce): .....  
Parere Commissione: .....  
Esito votazione: [ ] favorevoli [3] favorevoli con prescrizioni [ ] contrari [ ] astenuti [ ] sospeso  
Dichiaraz. di voto: .....  
Motivazioni: .....  
.....  
.....  
.....  
.....

**X Si ribadiscono le prescrizioni contenute nel parere del Responsabile del Procedimento.**

**PRESCRIZIONI COMMISSIONE EDILIZIA:** Stesse prescrizioni responsabile del procedimento, inoltre la commissione ribadisce la necessità di rispettare la distanza dai confini ed il rispetto delle volumetrie massime per il 1° stralcio.

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Parere e osservazioni dei membri: .....  
.....  
.....  
.....

IL PRESIDENTE  


IL SEGRETARIO  






---

**Il Presidente**

**Dichiara chiusa la riunione alle ore 11:15**

Per il seguente motivo:  
Fine Pratiche

IL PRESIDENTE  
Ing. Ranieri Bocchini

IL SEGRETARIO  
Geom. Michele Pizzicotti

I COMPONENTI  
Ing. Marco Abramo  
Geom. Gianluca Piccinini

