



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **GIACOMO CIRCELLI**
Indirizzo Studio **Via G. Pastore 10 – Osimo Stazione**
Telefono **393293377370**
e-mail **giacomocircelliarch@gmail.com**
pec **giacomo.circelli@archiworldpec.it**

Nazionalità **Italiana**

Data di nascita **26 ottobre 1957**

- Date (da – a) **DAL 01/03/2020**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Libero professionista**
- Principali mansioni e responsabilità **Si occupa di consulenze e progettazioni in materia edilizia, urbanistica, patrimoniale, estimativa. Consulente Tecnico di Parte (CTP)**

- Date (da – a) **DAL 8/8/2018 AL 29/2/2020**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio 1 – 60121 Ancona**
- Tipo di azienda o settore **Ente Pubblico**
- Tipo di impiego **Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato S.U.I. (S.U.E. e S.U.A.P.) Edilizia, Produttiva e Commercio e Patrimonio**
- Principali mansioni e responsabilità **Coordina una dotazione organica di 60 dipendenti tra amministrativi, tecnici ed operatori. Oltre alle mansioni della Direzione S.U.I., riportate nella parte**

sottostante, per la Direzione Patrimonio, ha concluso procedimenti vecchissimi in merito all'assegnazione di alcuni beni patrimoniali a varie associazioni. Ha pubblicato il bando, fermo da tempo, e conseguente assegnazione di alloggi a famiglie sfrattate. Ha portato a conclusione cessioni di appartamenti di proprietà dell'Ente. Ha gestito il patrimonio immobiliare del demanio dato in gestione al Comune di Ancona.

- Date (da – a) **DAL 5/3/2018 AL 26/6/2018**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio 1 – 60121 Ancona**
- Tipo di azienda o settore **Ente Pubblico**
- Tipo di impiego **Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato S.U.I. (S.U.E. e S.U.A.P.) Edilizia, Produttiva e Commercio e Dirigente della Direzione Studi ed Aggiornamenti Normativi, Patrimonio e Contratti Pubblici**
- Principali mansioni e responsabilità **Coordina una dotazione organica di 60 dipendenti tra amministrativi, tecnici ed operatori. Oltre alle mansioni della Direzione S.U.I., riportate nella parte sottostante, per la Direzione Patrimonio, ha concluso procedimenti vecchissimi in merito all'assegnazione di alcuni beni patrimoniali a varie associazioni. Ha pubblicato il bando, fermo da tempo, e conseguente assegnazione di alloggi a famiglie sfrattate. Ha portato a conclusione cessioni di appartamenti di proprietà dell'Ente. Ha gestito il patrimonio immobiliare del demanio dato in gestione al Comune di Ancona.**

- Date (da – a) **DAL 7/4/2014 AL 4/3/2018**
- Nome e indirizzo del datore di lavoro **Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio 1 – 60121 Ancona**
- Tipo di azienda o settore **Ente Pubblico**
- Tipo di impiego **Dirigente della Direzione Sportello Unico Integrato S.U.I. (S.U.E. e S.U.A.P.) Edilizia, Produttiva e Commercio**
- Principali mansioni e responsabilità **Coordina una dotazione organica di 40 dipendenti tra amministrativi, tecnici ed operatori.
Riceve istanze e rilascia permessi di costruire, autorizzazioni paesaggistiche autorizzazioni commerciali ed ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia, attività produttiva e commercio. Si occupa anche di Polizia Amministrativa. Predisporre e gestisce il programma poliennale di attuazione dell'edilizia pubblica, incluse le procedure di assegnazione delle aree ed il successivo convenzionamento. Controlla l'attività edificatoria ed adotta i provvedimenti necessari e conseguenti al riscontro di eventuali illeciti o abusi edilizi. Si rapporta con gli uffici e le amministrazioni pubbliche competenti in materia urbanistica e con quelle preposte alla tutela dei vincoli paesaggistici, storici ed architettonici. Sovrintende e coordina le attività connesse agli interventi di trasformazione urbanistica di iniziativa pubblica e privata. Firma le convenzioni e gestisce tutti i rapporti discendenti dalla convenzione. Svolge un ruolo di coordinamento rivolto ai settori comunali coinvolti nell'attuazione degli strumenti urbanistici e nella esecuzione delle opere di urbanizzazione. Redige varianti puntuali al PRG di Ancona, in particolare la variante al Bar Duomo la variante al Mercato Centrale e sta predisponendo il Piano Particolareggiato di Portonovo. Coordina la gestione delle spiagge di Portonovo, Mezzavalle, Passetto e Palombina ed è RUP per i lavori dei nuovi bagni di Mezzavalle, del ripascimento della spiaggia di Portonovo, dei servizi alla spiaggia di Portonovo, e di tutti gli altri lavori effettuati nelle spiagge cittadine.**

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL 12/7/2012 AL 6/4/2014

Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio 1 – 60121 Ancona

Ente Pubblico

Dirigente del Settore Gestione Edilizia Pubblica e Privata – Concono - Sportello per l'Attuazione delle Trasformazioni Urbanistiche (S.A.T.U.) - Dirigente del Settore Mobilità – Dirigente del settore Ambiente ed energie rinnovabile – Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa

Coordina una dotazione organica di circa 40 dipendenti tra amministrativi, tecnici ed operatori tecnici suddivisi tra i vari settori che dirige. Ha il controllo tecnico ed amministrativo-contrattuale di Anconambiente, ConeroAmbiente, Conerobus, Mobilità & Parcheggi e Multiservizi per la sola parte idrica.

Attualmente sta concludendo la progettazione del piano di recupero di iniziativa pubblica dell'ex- Metropolitan.

In collaborazione con il settore Pianificazione Urbanistica Generale ha redatto la variante generale al PRG relativa agli usi del territorio.

Dal 2012 fino a settembre del 2013 è dirigente anche del Porto e si occupa delle pratiche sia edilizie che di varianti urbanistiche all'interno dell'area portuale.

Gestisce il funzionamento dello Sportello Unico per l'edilizia. Riceve istanze e rilascia permessi di costruire, autorizzazioni paesaggistiche ed ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia. Predispone e gestisce il programma poliennale di attuazione dell'edilizia pubblica, incluse le procedure di assegnazione delle aree ed il successivo convenzionamento. Controlla l'attività edificatoria ed adotta i provvedimenti necessari e conseguenti al riscontro di eventuali illeciti o abusi edilizi. Si rapporta con gli uffici e le amministrazioni pubbliche competenti in materia urbanistica e con quelle preposte alla tutela dei vincoli paesaggistici, storici ed architettonici. Sovrintende e coordina le attività connesse agli interventi di trasformazione urbanistica di iniziativa pubblica e privata. Firma le convenzioni e gestisce tutti i rapporti discendenti dalla convenzione. Svolge un ruolo di coordinamento rivolto ai settori comunali coinvolti nell'attuazione degli strumenti urbanistici e nella esecuzione delle opere di urbanizzazione.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

DAL 1/10/2006 AL 30/6/2012

Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio 1 – 60121 Ancona

Ente Pubblico

Dirigente del Settore Gestione Edilizia Pubblica e Privata – Concono - Sportello per l'Attuazione delle Trasformazioni Urbanistiche (S.A.T.U.) - Dirigente del Settore Mobilità e Politiche Ambientali – Dirigente del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa

Coordina una dotazione organica di circa 40 dipendenti tra amministrativi, tecnici ed operatori tecnici suddivisi tra i vari settori che dirige. Ha il controllo tecnico ed amministrativo-contrattuale di Anconambiente, ConeroAmbiente, Conerobus, Mobilità & Parcheggi e Multiservizi per la sola parte idrica.

Gestisce il funzionamento dello Sportello Unico per l'edilizia. Riceve istanze e rilascia permessi di costruire, autorizzazioni paesaggistiche ed ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia. Predispone e gestisce il programma poliennale di attuazione dell'edilizia pubblica, incluse le procedure di assegnazione delle aree ed il successivo convenzionamento. Controlla l'attività edificatoria ed adotta i provvedimenti necessari e

conseguenti al riscontro di eventuali illeciti o abusi edilizi. Si rapporta con gli uffici e le amministrazioni pubbliche competenti in materia urbanistica e con quelle preposte alla tutela dei vincoli paesaggistici, storici ed architettonici. Sovrintende e coordina le attività connesse agli interventi di trasformazione urbanistica di iniziativa pubblica e privata. Firma le convenzioni e gestisce tutti i rapporti discendenti dalla convenzione. Svolge un ruolo di coordinamento rivolto ai settori comunali coinvolti nell'attuazione degli strumenti urbanistici e nella esecuzione delle opere di urbanizzazione.

Si occupa di mobilità sostenibile, delle problematiche del traffico; firma ordinanze sulla viabilità cittadina.

Dal mese di gennaio 2012 assume anche la dirigenza del Settore Pianificazione Urbanistica Attuativa, definendo, in poco tempo, alcuni Piani di Recupero, fermi da tempo, fino alla loro adozione ed approvazione. Sempre nello stesso mese assume anche la dirigenza del Porto e si occupa delle pratiche sia edilizie che di varianti urbanistiche all'interno dell'area portuale.

Nel mese di gennaio del 2011 viene incaricato dalla Giunta Comunale a far parte di un gruppo tecnico di lavoro per la valutazione delle aree ai fini dell'applicazione dell'ICI.

Nel mese di gennaio 2011 viene incaricato dall'ANCI a far parte del tavolo tecnico regionale per la valutazione delle azioni da mettere in atto ai fini dell'abbattimento delle PM10, derivanti dall'Accordo di Programma firmato dalla Regione e da 61 comuni marchigiani.

Durante l'anno 2010, insieme ad altri, redige il Regolamento Acustico del Comune. Dal mese di marzo 2010 viene incaricato dalla Giunta Comunale a far parte di un gruppo tecnico di lavoro promosso dall'Autorità Portuale di Ancona, per un progetto di riqualificazione ambientale del Porto di Ancona.

Nel mese di marzo 2010 assume la direzione del progetto europeo ACT, incentrato sulle azioni derivanti dai cambiamenti climatici, dell'importo complessivo di € 1.800.000.

Nel mese di marzo del 2010 assume la direzione del progetto europeo denominato CIVITAS, incentrato sulle problematiche della viabilità cittadina.

Coordina alcuni gruppi di lavoro all'interno del Comune di Ancona finalizzati a varianti al PRG ed al Regolamento Edilizio Comunale.

Si occupa di problematiche ambientali e di traffico cittadino in particolare modo delle azioni possibili per l'abbattimento delle PM10. Segue fin dal mese di settembre 2010, partecipando a tutti i tavoli tecnici indetti dalla Regione, la sottoscrizione dell'Accordo di Programma tra la Regione ed il Comune di Ancona ai fini delle azioni da mettere in atto per l'abbattimento delle PM10.

Si occupa dei controlli ambientali, delle problematiche in materia di inquinamento acustico, elettromagnetico, emissioni in atmosfera, rifiuti, bonifiche siti inquinati.

E' responsabile del procedimento e coordinatore dei progetti finanziati con fondi europei e della Regione Marche sia di natura urbanistica che ambientale con particolare riguardo al risparmio energetico.

Negli anni 2007 e 2008 firma numerose convenzioni per l'attuazione di Piani Attuativi, sia di iniziativa pubblica che privata, dando inizio ad una serie di lavori di urbanizzazione in aree centrali ed in aree limitrofe alla città, nonché all'assegnazione di numerose aree all'ERAP di Ancona per la realizzazione di alloggi di Edilizia Economica Popolare.

Durante l'anno 2008 redige, portandolo all'approvazione del Consiglio Comunale, la variante al Regolamento Edilizio Comunale incentrata al risparmio energetico.

Durante il 2008 redige ulteriori varianti parziali al PRG di Ancona, tra le quali quella relativa al Project – Financing del Palaveneto e quelle relative a pratiche di SUAP.

Il 6 aprile 2007, con decreto del Sindaco, diviene anche Dirigente dello

Sportello per l'Attuazione delle Trasformazioni Urbanistiche (S.A.T.U.). In qualità di Dirigente crea ex-novo lo Sportello, istituito l'anno precedente; i compiti del SATU sono quelli di seguire e controllare l'iter e la realizzazione delle opere di urbanizzazione, realizzate da soggetti privati, a scomputo degli oneri concessori, sia legate a piani attuativi (di iniziativa pubblica e/o privata), sia legate direttamente ai permessi di costruire.

Firma le convenzioni dei piani attuativi, nomina il collaudatore, verifica la perfetta realizzazione delle opere ed una volta ultimate, approva il collaudo e con propria determina, le prende in carico alla Pubblica Amministrazione.

Dal giugno 2007, su incarico della Giunta Municipale, è responsabile di un progetto sperimentale, per conto dell'ANCI nazionale, in merito allo snellimento delle procedure per il rilascio dei permessi di costruire ed alla diminuzione dei costi sostenuti dalla Pubblica Amministrazione.

Dall'ottobre 2007 collabora con il dirigente del Servizio Ambiente e Programmi Europei del Comune di Ancona ad un progetto di pianificazione urbanistica in Bosnia, precisamente a Citluk (Medjugore).

E' presidente della commissione edilizia comunale e della Commissione per il Paesaggio e presiede anche la commissione per l'assegnazione di contributi per il risanamento delle facciate urbane.

Nel dicembre 2007, presiede la Commissione per la scelta del Coordinatore per la redazione del documento programmatico per il nuovo PRG di Ancona.

Negli anni 2006 e 2007 predispone una lunga serie di varianti parziali al PRG di Ancona.

Nel novembre dello stesso anno riprende, in qualità di responsabile del gruppo di lavoro, la redazione del Piano per la telefonia mobile, interrotto nell'anno 2002. Coordina il gruppo di lavoro, tiene contatti con le compagnie telefoniche e con le associazioni e comitati di cittadini.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

8/5/2002 AL 30/5/2006

COMUNE DI FERMO – Piazza del Popolo - Fermo

Ente Pubblico

Dirigente del Settore Urbanistica – Responsabile Sportello Unico alle Attività Produttive - Dirigente del Demanio Marittimo

Coordina una dotazione organica di circa 12 dipendenti tra amministrativi e tecnici.

Gestisce il funzionamento dello Sportello Unico per l'edilizia e lo Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.). Riceve istanze e rilascia permessi di costruire, autorizzazioni paesaggistiche ed ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia. Gestisce totalmente il patrimonio del Demanio Marittimo, dato in gestione al Comune di Fermo, attraverso il rilascio di concessioni e di tutti i procedimenti delegati. Predispone e gestisce il programma poliennale di attuazione dell'edilizia pubblica, incluse le procedure di assegnazione delle aree ed il successivo convenzionamento. Controlla l'attività edificatoria ed adotta i provvedimenti necessari e conseguenti al riscontro di eventuali illeciti o abusi edilizi. Si rapporta con gli uffici e le amministrazioni pubbliche competenti in materia urbanistica e con quelle preposte alla tutela dei vincoli paesaggistici, storici ed architettonici. Sovrintende e coordina le attività connesse agli interventi di trasformazione urbanistica di iniziativa pubblica e privata.

Nel marzo 2006, conclude con esito positivo, le procedure di approvazione del P.R.G., in adeguamento al P.P.A.R., controdeducendo a 1000 osservazioni.

Predispone una lunga serie di varianti parziali al PRG di Fermo.

Nell'anno 2004 redige il Piano Particolareggiato P.P.E. n. 6 San Michele Terra,

applicando i principi della perequazione urbanistica.

L'approvazione del suddetto piano avviene con le procedure dell'Accordo di Programma con l'Amministrazione Provinciale di Ascoli Piceno.

Nel mese di giugno 2003 redige un Piano di Recupero della zona di Piazzale Azzolino, nel Centro Storico di Fermo, per permettere la realizzazione di un parcheggio interrato di 4 piani, di un centro commerciale e di un centro direzionale, nonché del mercato coperto comunale, attraverso la procedura del project- financing.

Dal mese di settembre del 2002 inizia ad istruire 1000 osservazioni pervenute dopo l'adozione della variante del P.R.G. di Fermo, in adeguamento al P.P.A.R.; l'istruttoria termina prima della fine dell'anno e successivamente vengono predisposti gli elaborati del P.R.G. da inviare in Provincia per l'approvazione.

Imposta le procedure di un Accordo di Programma con l'Amministrazione Provinciale per l'approvazione di un Centro Commerciale in variante al P.R.G.

Organizza lo Sportello Unico alle Attività produttive del Comune diventandone Responsabile; dal maggio 2002 è anche Dirigente del Demanio Marittimo del Comune di Fermo.

Durante l'anno 2002 e nei primi mesi del 2003 predispone alcune varianti parziali al P.R.G. ed al Piano Particolareggiato del Centro Storico di Fermo.

Ristruttura ed informatizza il servizio dell'Edilizia Privata, accorciando notevolmente il tempo di rilascio delle concessioni e autorizzazioni edilizie; istruisce le osservazioni e predispone tutti gli atti necessari per l'adozione definitiva del Piano di Spiaggia, che avviene nel mese di dicembre 2002.

A Maggio del 2002 inizia il rapporto con il Comune di Fermo in qualità di Dirigente del Settore Urbanistica.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

16/5/1999 al 7/5/ 2002

Comune di Ancona – Piazza XXIV Maggio 1 – 60121 Ancona

ENTE PUBBLICO

Dirigente del Settore Gestione Edilizia Pubblica e Privata

Riceve istanze e rilascia permessi di costruire, autorizzazioni paesaggistiche ed ogni altro atto di assenso comunque denominato in materia di attività edilizia. Predisporre e gestisce il programma poliennale di attuazione dell'edilizia pubblica, incluse le procedure di assegnazione delle aree ed il successivo convenzionamento. Controlla l'attività edificatoria ed adotta i provvedimenti necessari e conseguenti al riscontro di eventuali illeciti o abusi edilizi. Si rapporta con gli uffici e le amministrazioni pubbliche competenti in materia urbanistica e con quelle preposte alla tutela dei vincoli paesaggistici, storici ed architettonici.

Nell'anno 2000, coadiuvato da altri professionisti, inizia a lavorare nella redazione del Piano per la telefonia mobile per il Comune di Ancona.

Sempre nell'anno 2000, in collaborazione con altri professionisti, redige la variante del P.R.G. di Ancona in adeguamento alla Legge Regionale sul Commercio.

Negli anni 2000 e 2001 lavora su alcune varianti parziali al P.R.G. di Ancona.

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego

1/3/1979 AL 16/4/1999

Comune di CASTELFIDARDO

Ente Pubblico

Funzionario tecnico

- Principali mansioni e responsabilità

Nel 1998 viene incaricato dall'Amministrazione Comunale di Castelfidardo per la redazione di due Piani per gli Insediamenti Produttivi in variante al P.R.G., i cui progetti definitivi sono stati consegnati nel mese di aprile 1999, adottati dal Consiglio Comunale nel mese di novembre 1999 ed approvati definitivamente dalla Provincia nel 2001, senza alcuna prescrizione, con pubblicazione sul B.U.R. il 27/12/2001.

E' Segretario della Commissione Edilizia ed Urbanistica fino ad aprile 1999.

Dal 1992 svolge mansioni di Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata; collabora dall'interno dell'Ente con i professionisti incaricati alla redazione di strumenti urbanistici quali P.R.G., Piano Particolareggiato del Centro Storico, Piano del Colore ecc.

Cura in piena autonomia, la gestione degli strumenti urbanistici, l'istruttoria completa delle pratiche urbanistiche ed edilizie e redige i pareri necessari per la Commissione Edilizia.

Cura tutta la vigilanza ed il controllo dell'attività edilizia sul territorio (Legge 47/85).

Gestisce l'assegnazione degli immobili di edilizia residenziale pubblica tramite l'istruttoria delle domande e la partecipazione alla commissione delegata alla formazione della graduatoria.

Nel 1985 - assume la qualifica di Responsabile dei Servizi di Edilizia Pubblica - Trasporti ed Igiene Urbana; continuando la collaborazione per la redazione di progetti architettonici ed urbanistici.

Nel mese di marzo 1979 viene assunto presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castelfidardo svolgendo varie mansioni nel campo della progettazione architettonica, direzione e contabilizzazione dei lavori pubblici.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

1987 - 1997

Università "G. D'Annunzio" di Pescara

Piano di studi ad indirizzo urbanistico

- urbanistica 1
- urbanistica 2
- teoria dell'urbanistica
- storia dell'urbanistica
- analisi dei sistemi urbani
- pianificazione territoriale
- progettazione urbanistica
- cartografia tematica
- diritto urbanistico
- economia urbana e regionale
- estetica
- storia dell'architettura 1
- storia dell'architettura 2
- composizione architettonica 1
- composizione architettonica 2
- progettazione architettonica
- scienza delle costruzioni

Dottore in Architettura

- Qualifica conseguita
 - Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
- Diploma di Laurea con il punteggio di 110/110, con una tesi in urbanistica riguardante un piano di recupero delle "ex fabbriche" musicali nel Comune di

Castelfidardo.

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio
- Qualifica conseguita

1976

Istituto "Vanvitelli" di Ancona

Geometra

- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

Diploma con il punteggio di 60/60

- Date (da – a)

Giugno 2001

Comune di Ancona

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Corso in materia di sicurezza sul lavoro dal titolo "La figura del datore di lavoro nella pubblica amministrazione",

- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a)

Settembre 2000

Scuola delle Autonomie Locali di Viareggio

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Corso "Master in Urbanistica ed Edilizia".

- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a)

Giugno 2000

centro CISEL di Rimini

- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

"Seminario in materia di inquinamento elettromagnetico".

- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

- Date (da – a)
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

- Qualifica conseguita
- Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI
Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRE LINGUA
 ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale
- Titoli di studio

Ottobre 1999

Scuola di Studi di Pubblica Amministrazione di Verona

Seminario sul tema “*Pianificazione Urbanistica ed Attività Edilizia*”.

Giugno 1998

ENEA - Dipartimento Energia.

Corso di “*organizzazione e gestione del controllo delle relazioni tecniche ai sensi dell’art. 28 della Legge 10/91*”.

Febbraio 1996

Istituto di Pianificazione Territoriale dell’Università degli studi di Ancona.

Corso di aggiornamento sulle “*Procedure avanzate di progettazione - gestione e pianificazione urbana*”

ITALIANO

Inglese

buono

buono

buono

Dal mese di settembre 2009 al mese di marzo 2010 frequenta il corso base di lingua inglese alla British Institute conseguendo il Passaporto Linguistico Europass.

Dal 2012 al 2015 frequenta una serie di corsi di lingua inglese alla scuola privata Wall Street di Ancona.

CAPACITÀ E COMPETENZE
RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

Nel marzo 2021 viene nominato consigliere dell'Ente Parco del Conero in rappresentanza del Comune di Ancona.

Iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Ancona dal 11 febbraio 1998 al n. 862. E' stato consigliere dell'Ordine dal 2005 al 2017. Nel 2009 assume la carica di vicepresidente e fino al mese di agosto del 2017, oltre a mantenere la carica di vicepresidente dell'Ordine di Ancona è stato anche consigliere della Federazione Regionale.

Negli anni 2016 e 2017 partecipa al gruppo operativo designato dal Consiglio Nazionale dell'Ordine per il nuovo Regolamento Edilizio Unico.

Nell'anno 2017 partecipa, come componente della commissione tecnica dell'ANCI regionale, al tavolo tecnico organizzato dalla Regione Marche per la redazione della legge regionale sul Regolamento Edilizio Tipo.

Sempre come componente della commissione tecnica dell'ANCI regionale ha partecipato ai tavoli tecnici organizzati dalla Regione Marche per tutte le leggi regionali riguardanti la materia edilizia ed urbanistica tra le quali la legge sul piano casa, la legge sull'edilizia, ecc.

Ha tenuto continuamente corsi di formazione nella materia edilizia, commerciale e paesaggistica per conto dell'Ordine Provinciale degli architetti.

Il 28 settembre 2011 tiene un seminario con oltre 150 ingegneri dell'Ordine della Provincia di Ancona, sulle novità introdotte dal decreto sviluppo (Legge n. 106/2011).

Il 23 settembre 2011 tiene un seminario con oltre 100 architetti dell'Ordine della Provincia di Ancona, sulle novità introdotte dal decreto sviluppo (Legge n. 106/2011).

Il 25 marzo 2011 è relatore al convegno *"Sei sicuro di poter vendere la tua casa? – Il certificato di agibilità"*, organizzato dalla Società Italiana Sviluppo ed Impresa, valido ai fini dei crediti formativi richiesti dall'Ordine degli Avvocati di Ancona e dal Collegio notarile di Ancona.

Dal mese di marzo 2011 al mese di maggio 2011 tiene una serie di conferenze ai tecnici liberi professionisti, per illustrare la nuova legge regionale sul Piano Casa e la nuova disciplina riguardante lo Sportello Unico Attività Produttive.

Il 22 febbraio 2011 illustra ad un elevato numero di liberi professionisti la nuova legge regionale sul Piano Casa: incontro organizzato dal Comune di Ancona.

Il 16 febbraio 2011 partecipa come relatore, al convegno sul Piano Casa, organizzato dal Comune di Falconara.

Il 4 dicembre 2010 partecipa come relatore, al convegno *"Il Piano Casa – Un'opportunità per l'economia regionale? Proposte di modifica alla L.R. 22/2009"*, organizzato dal Comune di Castelfidardo.

Nel gennaio 2010 viene, per la seconda volta, nominato componente effettivo della Commissione Tributaria Regionale e della Commissione Tributaria Provinciale.

Nel mese di giugno 2009 viene nominato, dal Consiglio Comunale di Falconara, componente della Commissione per il Paesaggio del Comune di Falconara.

Nel mese di novembre 2008 "Il Sole 24 ore" pubblica i risultati di una indagine su numerosissimi comuni italiani, capoluoghi di provincia, in merito ai tempi di rilascio dei titoli abilitativi con i quali viene evidenziato il quinto posto del comune di Ancona nella classifica dei migliori comuni italiani.

Nei mesi di maggio e giugno 2008 tiene un ciclo di quattro lezioni rivolto agli architetti, sul D.P.R. 380/2001 con particolare riguardo alle definizioni degli interventi edilizi, alle procedure di rilascio dei permessi di costruire, alle procedure di presentazione delle D.I.A. ed ai procedimenti ed azioni da parte della Pubblica Amministrazione in merito al controllo del territorio.

Nel dicembre 2007 "Il Sole 24 ore" pubblica una sua intervista in merito agli ottimi risultati ottenuti nel Comune di Ancona, relativi allo snellimento delle procedure ed alla riduzione dei tempi.

Nel marzo 2006 diventa componente effettivo della Commissione Tributaria

Regionale e della Commissione Tributaria Provinciale.

Nel novembre 2005 entra a far parte del Consiglio dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Ancona e viene incaricato alla Presidenza della Commissione Territoriale.

Nel novembre 2005 è presente a Venezia alla rassegna Urbanpromo organizzata dall'INU a da URBIT; partecipa come relatore, ad un convegno sull'"Urbanistica operativa: perequazione, project financing, concorsualità", presentando l'esperienza del Piano Particolareggiato San Michele progettato per il comune di Fermo.

Nel febbraio 2005 riceve un incarico di docenza nel percorso IFTS per il modulo di "Valutazione Impatto Ambientale: Lottizzazioni urbanistiche e Paesaggio" da parte Istituto Statale d'Istruzione Superiore "Fazzini/Mercantini" di Grottammare.

Nel settembre 2004 l'Ufficio Cooperazione allo Sviluppo e Solidarietà Internazionale della Regione Marche gli affida l'incarico di responsabile di un progetto di pianificazione in Albania; l'incarico consiste nel coordinamento di un gruppo di lavoro con l'obiettivo di redigere una aerofotogrammetria della città di Berat, organizzare all'interno del Municipio della stessa città un ufficio di Piano dotandolo di tutte le attrezzature informatiche necessarie per la gestione della cartografia in formato GIS, formazione dei tecnici locali attraverso appositi corsi e redazione di una pubblicazione sulla città con analisi ed indirizzi per lo sviluppo futuro. Il progetto ha avuto durata biennale ed ha comportato parecchie missioni a Berat per approfondire il territorio, le usanze e le aspettative della popolazione albanese, necessarie per un pregevole raggiungimento degli obiettivi. Nel maggio 2006 presenta, presso il Municipio di Berat, in presenza delle autorità albanesi ed italiane, il risultato del progetto di pianificazione relazionandone il contenuto ed i risultati.

Nel marzo 2004 viene nominato, dall'Istituto Nazionale di Urbanistica, componente del gruppo nazionale di studio sull'abusivismo edilizio in Italia, in rappresentanza delle Marche, presieduto dal prof. Francesco Forte.

A gennaio 2004, partecipa in qualità di relatore, ad una giornata di studio a Fermo sul tema del nuovo condono edilizio, organizzato dal Collegio dei Geometri del circondario di Fermo

A dicembre 2003, viene invitato in qualità di relatore, ad un convegno ad Osimo dal titolo "Le nuove procedure edilizie alla luce del D.P.R. 380/2001";

Nell'ottobre 2003 inizia la collaborazione con il quotidiano *Italia Oggi* con la pubblicazione di alcuni argomenti riguardanti il nuovo condono edilizio (D.P.R. 30/9/2003 n. 269);

Nell'ottobre 2003 partecipa, a Falconara Marittima, ad una giornata seminariale di studio dal titolo "Il nuovo Testo Unico per l'edilizia in vigore dal 30 giugno 2003";

Dal mese di luglio del 2003 è componente della Commissione Ambiente dell'ANCI, all'interno della quale si discute tutte le problematiche inerenti l'Ambiente e l'Urbanistica come la nuova legge urbanistica nazionale e regionale, il Piano per l'Assetto Idrogeologico, la legge regionale sul controllo del territorio, la nuova legge sui programmi di Recupero Urbano, ecc.

Dal marzo 2003 è membro effettivo dell'Istituto Nazionale di

Negli anni accademici 2002 – 2003 e 2003 – 2004 collabora, in qualità di assistente, con il prof. Lucio Zazzara presso la Facoltà di architettura di Pescara al corso di laboratorio di urbanistica. ed al corso di analisi del territorio e della città.

Nel dicembre 2002 assume l'incarico di consulente urbanistico del Comune di Montegiberto (AP) il quale termina nel dicembre del 2003.

Nell'ottobre 2002 viene nominato dall'ANCI, componente del gruppo di lavoro tecnico per la redazione della nuova legge urbanistica regionale, partecipando attivamente a tutte le riunioni successive ed approfondendo i temi dello sdoppiamento del P.R.G. in Piano Idea e Progetto del Suolo Urbano, della

perequazione urbanistica, della copianificazione e della partecipazione attiva dei cittadini alla pianificazione.

Nel gennaio 2002 viene nominato, dall'Istituto Nazionale di Urbanistica, componente del gruppo nazionale di studio sul "Regime degli immobili", in rappresentanza delle Marche, presieduto dal prof. Francesco Forte. Il gruppo di studio ha come obiettivi l'approfondimento dei temi e delle potenzialità della perequazione urbanistica, come principio, pratica progettuale e criterio di pianificazione.

Presso l'Università "G. D'Annunzio" di Pescara partecipa al progetto "ITATEN", in collaborazione con il Prof. Rosario Pavia, ad uno studio sui problemi e soluzioni di trasporto delle merci e sull'uso dei centri intermodali della zona di Castelfidardo.

Partecipa a vari convegni e seminari sul Corridoio Adriatico.

Con il prof. Fausto Fiorentini conduce alcuni studi sulle problematiche di impatto ambientale.

Docente a corsi di formazione per studenti riferiti all'architettura della Città e alla Cartografia presso la Scuola Media "P. Soprani"

Docente a corsi di formazione per guide turistiche riferiti all'architettura della Città di Castelfidardo organizzati da "Italia Nostra".

Dall'anno 1998 è iscritto come socio aderente, all'Istituto Nazionale di Urbanistica.

CAPACITÀ E COMPETENZE ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Ottime capacità organizzative sviluppate nell'attività di coordinamento progetti durante le collaborazioni con:

- l'Università degli Studi di Pescara;
- Comune di Ancona;
- Comune di Fermo;

CAPACITÀ E COMPETENZE TECNICHE

Con computer, attrezzature specifiche, macchinari, ecc.

Utilizzo di Windows, Microsoft Word, Excel, Power Point, Internet acquisite durante il corso di studi e dell'attività professionale.

CAPACITÀ E COMPETENZE ARTISTICHE

Musica, scrittura, disegno ecc.

PUBBLICAZIONI:

! *"Legare la qualità architettonica alle specificità del territorio", rivista mensile "Mondo Lavoro" anno XV, dicembre 2008 Editrice Mondo Lavoro, Ancona.*

! *"La Valutazione Ambientale Strategica", rivista mensile "Mondo Lavoro" anno XV, luglio-agosto 2008, Editrice Mondo Lavoro, Ancona.*

! *Nel dicembre 2007 "Il Sole 24 ore" pubblica una sua intervista in merito agli ottimi risultati ottenuti nel Comune di Ancona, relativi allo snellimento delle procedure ed alla riduzione dei tempi.*

! *"In attesa della nuova legge regionale sul governo del territorio", rivista mensile Mondo Lavoro, anno XIV, settembre 2007 Editrice Mondo Lavoro, Ancona.*

! *"Un convegno sulla progettazione delle opere di viabilità", rivista mensile Mondo Lavoro, anno XIV ottobre 2006, Editrice Mondo Lavoro, Ancona.*

! *"Il nuovo condono edilizio (D.P.R. 30/9/2003 n. 269)", a cura di G. Circelli e Antonio Ciccia, 2003, Gruppo Editoriale Esselibri - Simone,*

- ! *“Berat – Analisi ed indirizzi per lo sviluppo futuro”*, a cura di G. Circelli, 2006
- ! Ottobre 2003 inizia la collaborazione con il quotidiano Italia Oggi con la pubblicazione di alcuni argomenti riguardanti il nuovo condono edilizio (D.P.R. 30/9/2003 n. 269);

PATENTE O PATENTI

Patente B conseguita il 01/07/1986 rilasciata dalla Prefettura di Ancona

ULTERIORI INFORMAZIONI

Nel mese di gennaio 2011 partecipa ad una selezione comparativa per la formazione di un elenco di candidati idonei per il conferimento a tempo determinato di incarico dirigenziale, indetta dalla Provincia di Ancona, con il risultato di essere valutato da una apposita commissione, *“idoneo a ricoprire un incarico dirigenziale, con particolare riferimento all’area tecnica”*.

Dichiaro che le informazioni riportate nel presente Curriculum Vitae sono esatte e veritiere.

Data: 22 marzo 2021

Firma