



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

---

## V SETTORE "SVILUPPO ECONOMICO – PROMOZIONE DEL TERRITORIO" Sportello Unico Attività Produttive

Castelfidardo, 01/06/2020

Comune di Castelfidardo 4° Settore - Urbanistica-Edilizia Privata  
[ranieribocchini@comune.castelfidardo.an.it](mailto:ranieribocchini@comune.castelfidardo.an.it)

Provincia di Ancona - Settore IV - Area Governo del Territorio  
[provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it](mailto:provincia.ancona@cert.provincia.ancona.it)

Regione Marche,  
P.F. Tutela Delle Acque e Tutela del Territorio di Ancona  
[regione.marche.geniocivile.an@emarche.it](mailto:regione.marche.geniocivile.an@emarche.it)

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche  
[mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it)

e p.c. SIM di COPPARO C. & C. S.a.s.  
[sim@pec.fab.it](mailto:sim@pec.fab.it)

Ing. Luca Staffolani  
[luca.staffolani@ingpec.eu](mailto:luca.staffolani@ingpec.eu)

**Oggetto: Indizione Conferenza di Servizi per progetto ampliamento edificio produttivo in base all'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 "Progetti inerenti al SUAP comportanti la variazione dello strumento urbanistico" per conto della ditta SIM di COPPARO C. & C. Sas, con sede a CASTELFIDARDO in Via della STAZIONE n. 26**

---

### IL RESPONSABILE DEL SUAP

Vista l'istanza presentata in via telematica allo Sportello Unico per le Attività Produttive, con prot. nn. 10458 e 10467 del 28/05/2020, da parte di Ing. LUCA STAFFOLANI, per incarico professionale conferitogli dalla ditta SIM di COPPARO C. & C. S.a.s., con sede a CASTELFIDARDO in Via della STAZIONE n. 26, C.F.-P.IVA 01202770424, con cui si richiede il rilascio del Titolo Unico, così come previsto dall'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010, in variante allo strumento urbanistico per poter ampliare l'attuale opificio attualmente utilizzato dalla società FAB S.r.l.;

Vista la Legge 241/90 e ss.mmi.ii;

Visto l'art. 26-quater, comma 3, della L.R. 34/1992 recante "Attuazione dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010. Progetti inerenti al SUAP comportanti la variazione dello strumento urbanistico";



# COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

## V SETTORE "SVILUPPO ECONOMICO – PROMOZIONE DEL TERRITORIO"

Sportello Unico Attività Produttive

### INDICE

la Conferenza di Servizi, finalizzata al rilascio del Provvedimento Autorizzativo Unico alla ditta SIM di COPPARO C. & C. S.a.s. per: approvazione progetto ampliamento edificio produttivo in base all'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 "Progetti inerenti al SUAP comportanti la variazione dello strumento urbanistico" in Via della STAZIONE n. 26.

Entro 15 giorni dall'invio della presente, le amministrazioni interessate possono richiedere eventuali integrazioni o chiarimenti relativi a fatti, stati e qualità personali non attestati in documenti in possesso delle amministrazioni. In caso di richiesta di integrazioni documentali, l'amministrazione procedente invia un'unica richiesta a chi ha presentato la domanda. In questo caso, ai sensi del comma 7, dell'art. 2 della legge n. 241 del 1990, i termini possono essere sospesi, per una sola volta e per un periodo non superiore a 30 giorni.

Essendo coinvolte amministrazioni preposte alla tutela paesaggistico-territoriale, il termine per la conclusione della conferenza viene stabilito in 90 giorni dalla data di invio della presente comunicazione, entro il quale le amministrazioni devono inviare le proprie determinazioni.

Alla Regione Marche si chiede il parere di compatibilità geomorfologica, idraulica e nulla osta vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/1923.

Alla Soprintendenza si chiede il parere sul vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs. 42/2004.

Il presente atto e la documentazione tecnica progettuale sono pubblicati sul sito internet

<https://www.comune.castelfidardo.an.it/servizi/impresesuap/suap-sportello-unico-per-le-attivita-produttive/avvisi-suap/>

La ditta interessata deve provvedere, a proprie spese, a dare notizia dell'avvenuta pubblicazione mediante avviso pubblico all'Albo del Comune e sulle pagine locali di almeno un giornale quotidiano di diffusione regionale, nonché mediante l'affissione di manifesti.

Per eventuali chiarimenti rivolgersi al SUAP del Comune di Castelfidardo, via Mordini n. 15, tel. 0717829336 e-mail [impresesuap@comune.castelfidardo.an.it](mailto:impresesuap@comune.castelfidardo.an.it), pec [marco.stracquadanio@legalmail.it](mailto:marco.stracquadanio@legalmail.it)

**IL RESPONSABILE DEL SUAP**  
**Dott. Marco Stracquadanio**

*Documento informatico firmato digitalmente  
ex DPR n. 445/2000 e D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate.  
Sostituisce il documento cartaceo firmato in autografo*