



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

Ordinanza n. 19 11 SET. 2017

Prof. 25787
11 SET. 2017
PREMESSO:

IL SINDACO

CHE in data 10/09/2017 ore 18:00 l'Arch. Eriberto Cesetti (tecnico reperibile del Comune di Castelfidardo) ed agenti del locale comando di Polizia Municipale, oltre ad una squadra dei VV.F. di Osimo, intervenivano presso un immobile sito in Via Marconi nn.27-29 in seguito alla caduta di porzioni di cornicione sulla sottostante via pubblica.

CHE come si evince dal verbale redatto dall'Arch. Eriberto Cesetti (depositato agli atti del settore Urbanistica – Edilizia Privata) si è provveduto immediatamente alla perimetrazione dell'area sottostante la zona pericolante in modo da interdire il passaggio pedonale e la sosta dei veicoli;

CHE risulta essere necessario intervenire con urgenza sul cornicione del suddetto stabile sito in Via Marconi nn.27-29 e contraddistinto al Catasto Fabbricati al Fg.12 mapp.804 di proprietà dei Sigg.ri:

- Magi Marcella nata a Castelfidardo il 08/01/1928 (c.f.: MGAMCL28A48C100P) ed ivi residente in Via della Stazione n.38;
- Magi Massimo nato in Ancona il 09/01/1956 (c.f.: MGAMSM59A09A271K) e residente a Castelfidardo in Via IV Novembre n.41;
- Gallo Eleonora (usufruttuaria) nata in Ancona il 14/01/1931 (c.f.:GLLLNR31A54A271J) e residente a Castelfidardo in Via Marconi n.43;

al fine di evitare la caduta di mattoni e/o porzioni di intonaco sulla sottostante strada pubblica;

RITENUTO opportuno a salvaguardia della pubblica incolumità ordinare ai legittimi proprietari l'effettuazione di tutti quei lavori necessari per ripristinare la sicurezza dello stabile, di seguito brevemente indicati:

- Consolidamento del cornicione dello stabile, verifica ed eliminazione delle sue porzioni pericolanti, ripristino dell'integrità del cornicione.

VISTI gli artt. 50 e 54 del D.lgs. 267/2000.

ORDINA

Ai Signori:

- Magi Marcella (proprietaria) nata a Castelfidardo il 08/01/1928 (c.f.: MGAMCL28A48C100P) ed ivi residente in Via della Stazione n.38;
- Magi Massimo (proprietario) nato in Ancona il 09/01/1956 (c.f.: MGAMSM59A09A271K) e residente a Castelfidardo in Via IV Novembre n.41;



COMUNE DI CASTELFIDARDO

PROVINCIA DI ANCONA

- Gallo Eleonora (usufruttuaria) nata in Ancona il 14/01/1931 (c.f.:GLLLNR31A54A271J) e residente a Castelfidardo in Via Marconi n.43;

Entro venticinque (25) giorni dalla notifica della presente, l'esecuzione di tutte quelle opere sopra indicate al fine di ripristinare la stabilità del cornicione dell'edificio di proprietà sito in Via Marconi nn.27-29.

DISPONE

Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere comunicato al comune il nominativo della ditta esecutrice (impresa edile), i lavori dovranno essere diretti da un tecnico abilitato (ingegnere, architetto o geometra) che al termine degli stessi dovrà rilasciare una dichiarazione di regolare esecuzione.

Ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 267/2000 il presente atto dovrà essere trasmesso all'UTG – Prefettura di Ancona.

I Carabinieri, la Polizia Locale i tecnici comunali (Settori Lavori Pubblici ed Urbanistica) sono tenuti alla verifica circa l'ottemperanza della presente ordinanza.

Dalla residenza Municipale, 11/09/2017.

Rh



IL SINDACO
Dott. Roberto Ascani

Roberto Ascani

Ai sensi comma 4 articolo 3 Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii., si comunica che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale entro e non oltre 60 giorni dalla notifica della presente ordinanza.